

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:
 a) Thửa đất số: 573, tờ bản đồ số: 92
 b) Địa chỉ: 8 Đường số 1- Khu nhà ở Him Lam, KP8, P. Trường Thọ, Q. Thủ Đức, TP.HCM
 c) Diện tích: 263m², (bằng chữ: Hai trăm sáu mươi ba mét vuông)
 d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
 f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
 g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở:

- a) Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ
 b) Diện tích xây dựng: 106,9m², c) Diện tích sàn: 162,8m²
 d) Hình thức sử hữu: Sở hữu riêng
 e) Cấp (Hạng): Cấp 3, e) Thời hạn sở hữu: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

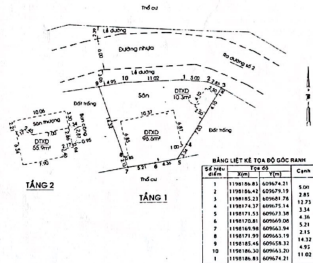
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Nhà đất thuộc quy hoạch chi tiết 1/500
- Thửa cũ: MPT 50

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số thứ tự điểm	Tọa độ X	Tọa độ Y	Cạnh
1	1198186,81	609674,21	5,01
2	1198186,42	609676,79	2,81
3	1198185,23	609680,79	4,23
4	1198174,37	609675,14	12,73
5	1198175,15	609673,39	1,54
6	1198175,81	609669,05	4,38
7	1198184,98	609663,94	2,15
8	1198181,90	609663,19	14,39
9	1198183,48	609658,32	4,82
10	1198186,30	609663,20	4,82
11	1198186,81	609674,21	11,60

Chứng thực bản sao đúng với bản chính

Số chứng thực 6-7-0. Ngày 14-06-2016

Ngày 14-06-2016

Công chứng viên

(Handwritten signatures and stamps)



TP. Hồ Chí Minh, ngày 29-03-2016 tháng năm 20....
 SỬ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TP.HCM
 KT. GIÁM ĐỐC
 PHÓ GIÁM ĐỐC



(Handwritten signature)

Số vào sổ cấp GCN: CS 03559

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Đề thử kê cho bà Phạm Cẩm, CMND số: 02276, địa chỉ: Nguyễn Cư Trinh, phường Nguyễn Cư Trinh, quận 1, Tp.HCM; theo hồ sơ số 46292.TK.001.	-Ngày 16 tháng 5 năm 2016 Ủy ban An Phòng Quận 1 CHỖ NHẬN VÀ AN PHÒNG QUẬN 1 CHỖ NHẬN VÀ AN PHÒNG QUẬN 1 VĂN PHÒNG QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI QUẬN 1 O THỦ ĐỐC <i>(Handwritten signature)</i>

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Chuyển nhượng cho ông

Linh, CMND số:

281165

, địa chỉ:

Mỹ Phước, huyện Bến Cát,

tỉnh Bình Dương và bà

Hiền, CMND số: 023730

địa chỉ:

Sư Vạn Hạnh, phường 9, quận 10, Tp.HCM; theo

hồ sơ số 46292.CN.002.

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Ngày 10 tháng 6 năm 2016
CHIEU ANH VĂN PHÒNG ĐKDD
QUẬN THỦ ĐỨC
CÁN BỘ CHỈ ĐẠO
VĂN PHÒNG
HƯỚNG DẪN ĐẤT ĐAI
TP. THỦ ĐỨC

Nguyễn Trọng Khắc Việt

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

46292/1 Bản Sao



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: **PHẠM CÁN**

Năm sinh: 1951, CMND số: 0227

Địa chỉ thường trú: Nguyễn Cư Trinh, phường Nguyễn Cư Trinh, quận 1, TP.HCM.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 6 8 2 7 1 5 0 4 6 2 9 2

CD 255382

Scanned with Vietnamlands.com