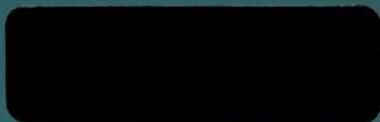




CHỨNG THƯ THẨM ĐỊNH GIÁ

CERTIFICATE OF VALUATION



Dinh gia thua dat 674 to so 7 - Tan
Phu Trung - Cu Chi -
Bat dong san - vietnamlands.com





CÔNG TY CP THẨM ĐỊNH GIÁ THẾ KỶ - CHI NHÁNH TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ chi nhánh: 2A/16 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Đa Kao, Quận 1, Tp. HCM

Địa chỉ hoạt động: Tầng 7, Tòa nhà Cengroup, Số 91A Cao Thắng, Phường 03, Quận 3, TP.HCM

Tel: (028) 39206972 – Fax: (028) 39206952

Website: <http://thamdinggiaetheky.vn>

CHỨNG THƯ THẨM ĐỊNH GIÁ

- Khách hàng yêu cầu** : **ÔNG NGÔ MẠNH TUẤN**
- Địa chỉ liên lạc** : phường Dĩ An, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương
- Tài sản thẩm định giá** : Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số: 674, tờ bản đồ số: 7; Tại địa chỉ: xã Tân Phú Trung, Huyện Củ Chi, Tp Hồ Chí Minh
- Mục đích thẩm định giá** : Làm cơ sở tham khảo để thế chấp vay vốn tại Vietinbank
- Thời điểm thẩm định giá** : Tháng 03 năm 2022

Số Chứng thư: N2203-0234A/CENVALUE-CTTĐ
Ngày phát hành Chứng thư
26/03/2022

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 03 năm 2022

CHỨNG THƯ THẨM ĐỊNH GIÁ

Kính gửi: **ÔNG NGÔ MẠNH TUẤN**

- Căn cứ Hợp đồng số N2203-0234/CENVALUE-HĐTĐ ngày 26 tháng 03 năm 2022 giữa CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ THẾ KỶ - CHI NHÁNH TẠI TP. HỒ CHÍ MINH và **ÔNG NGÔ MẠNH TUẤN**.
- Căn cứ Báo cáo kết quả thẩm định giá số N2203-0234A/CENVALUE-BCTĐ ngày 26 tháng 03 năm 2022 của CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ THẾ KỶ - CHI NHÁNH TẠI TP. HỒ CHÍ MINH.
- Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thế kỷ - Chi nhánh tại TP. Hồ Chí Minh phát hành Chứng thư thẩm định giá số N2203-0234A/CENVALUE-CTTĐ ngày 26 tháng 03 năm 2022 với nội dung sau đây:

I. KHÁCH HÀNG THẨM ĐỊNH GIÁ

- Tên khách hàng: **ÔNG NGÔ MẠNH TUẤN**.
- Địa chỉ : phường Dĩ An, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

II. THÔNG TIN VỀ TÀI SẢN THẨM ĐỊNH GIÁ

- Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số: 674, tờ bản đồ số: 7; Tại địa chỉ: xã Tân Phú Trung, Huyện Củ Chi, Tp Hồ Chí Minh.

III. THỜI ĐIỂM THẨM ĐỊNH GIÁ: Tháng 03 năm 2022. Ngày khảo sát hiện trạng 25/03/2022

IV. MỤC ĐÍCH THẨM ĐỊNH GIÁ: Làm cơ sở tham khảo để thế chấp vay vốn tại Vietinbank.

V. CĂN CỨ PHÁP LÝ: Chi tiết xem tại Báo cáo kết quả Thẩm định giá.

VI. CƠ SỞ GIÁ TRỊ CỦA TÀI SẢN THẨM ĐỊNH GIÁ

- Giá trị thị trường.

VII. GIÁ THIẾT VÀ GIÁ THIẾT ĐẶC BIỆT (NẾU CÓ)

VIII. CÁCH TIẾP CẬN - PHƯƠNG PHÁP THẨM ĐỊNH GIÁ

- Căn cứ vào hồ sơ pháp lý, đặc điểm kỹ thuật và hiện trạng của tài sản là bất động sản, CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ THẾ KỶ - CHI NHÁNH TẠI TP. HỒ CHÍ MINH sau khi xem xét các cách tiếp cận và phương pháp thẩm định giá bất động sản hiện hành, đã lựa chọn **Cách tiếp cận từ thị trường và Cách tiếp cận từ chi phí, phương pháp chiết trừ** để tiến hành thẩm định giá đối với tài sản có những đặc điểm kỹ thuật và hình dạng giống (tương tự) như tài sản nêu trong danh mục bất động sản yêu cầu thẩm định giá.

IX. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH GIÁ

- Trên cơ sở ứng dụng các Phương pháp thẩm định trong tính toán, CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ THẾ KỶ - CHI NHÁNH TẠI TP. HỒ CHÍ MINH thông báo kết quả thẩm định giá như sau:

STT	Tên tài sản	Diện tích (m ²)	Giá trị thẩm định (VND)
	Thửa đất số: 674, tờ bản đồ số: 7; Tại địa chỉ: xã Tân Phú Trung, Huyện Củ Chi, Tp Hồ Chí Minh		
1	Quyền sử dụng đất	1099,1	21.054.411.600
TỔNG CỘNG			21.054.411.600

- **Kết luận tổng giá trị tài sản thẩm định là: 21.054.000.000 VND (làm tròn)**
- (Bảng chữ: Hai mươi một tỷ, không trăm năm mươi bốn triệu đồng chẵn).
(Chi tiết xem tại Báo cáo đính kèm chứng thư Thẩm định)

CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ THẾ KỶ - CHI NHÁNH TẠI TP. HỒ CHÍ MINH trả lời để quý khách hàng có cơ sở thực hiện mục đích của mình theo quy định của pháp luật hiện hành.

X. GIỚI HẠN KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH GIÁ

- Giới hạn kết quả thẩm định giá tài sản được trình bày tại Phụ lục số 01 đính kèm.

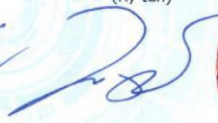
**CHUYÊN VIÊN
THẨM ĐỊNH**
(Ký tên)

**CHUYÊN VIÊN
KIỂM SOÁT**
(Ký tên)

**THẨM ĐỊNH VIÊN
VỀ GIÁ**
Số thẻ: **XIV19.2338**
(Ký tên)

GIÁM ĐỐC
Số thẻ: **X15.1233**
(Ký tên, đóng dấu)






TRẦN ANH TUẤN

**PHẠM NGUYỄN
HOÀNG ANH TUẤN**

HUYỀN ĐỨC TRUNG

ĐẶNG THỊ NHƯ ANH

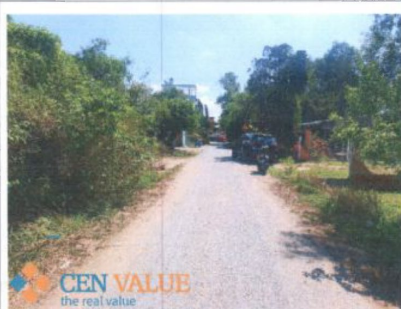
PHỤ LỤC SỐ 01 - GIỚI HẠN KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH GIÁ

(Kèm theo Chứng thư và báo cáo Thẩm định giá số N2203-0234A/CENVALUE-CTTĐ)

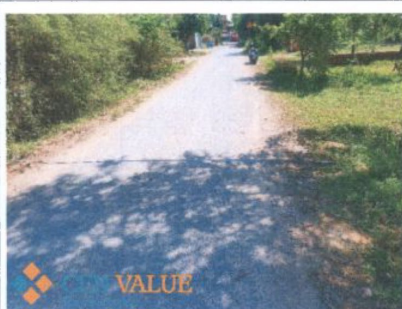
1. Kết quả thẩm định giá chỉ có hiệu lực khi và chỉ khi các bên tham gia tuân thủ và hoàn thành các điều khoản trong hợp đồng thẩm định giá số N2203-0234/CENVALUE-HĐTĐ quy định. Trong trường hợp khách hàng không thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ bao gồm nghĩa vụ thanh toán đã ghi trong Hợp đồng nêu trên trong thời hạn quy định thì Cen Value mặc nhiên coi là hợp đồng vô hiệu và toàn bộ Chứng thư/Báo cáo kết quả thẩm định giá nếu Cen Value thoả thuận giao trước cho khách hàng sẽ không có giá trị pháp lý.
2. Kết quả thẩm định giá trên chỉ có giá trị khi khách hàng đã hoàn tất các thủ tục pháp lý và nghĩa vụ tài chính về quyền sử dụng đất và/hoặc quyền sở hữu công trình xây dựng theo quy định của Pháp luật và các bên có liên quan.
3. Khách hàng là chủ tài sản hoặc bên thứ ba yêu cầu thẩm định giá phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về tính chính xác, hợp pháp trong việc cung cấp hồ sơ pháp lý, tài liệu liên quan quyền sở hữu, quyền sử dụng, đặc tính kinh tế - kỹ thuật và các tính năng khác có liên quan đến tài sản thẩm định và hướng dẫn chuyên viên Cen Value khi khảo sát vị trí và hiện trạng thực tế tài sản.
4. Kết quả thẩm định giá nêu trên chỉ có ý nghĩa tư vấn về mặt giá trị căn cứ theo các tài liệu được cung cấp để tư vấn cho khách hàng tham khảo đưa ra quyết định trong giao dịch của mình, trên cơ sở đúng danh mục, số lượng và khối lượng công việc tại hồ sơ do khách hàng cung cấp và trong điều kiện giới hạn bởi các thông tin thị trường mà Cen Value thu thập tại thời điểm thẩm định giá.
5. Số liệu về tài sản thẩm định giá, Cen Value căn cứ theo pháp lý, tài liệu do khách hàng cung cấp. Cen Value không chịu trách nhiệm về mọi vấn đề quy phạm pháp luật có liên quan.
6. Cen Value không chịu trách nhiệm kiểm tra thông tin của các tài liệu bản sao, bản photo các giấy tờ liên quan đến tính chất pháp lý của tài sản yêu cầu thẩm định giá so với bản gốc.
7. Cen Value tin tưởng vào những thông tin mà khách hàng cung cấp (bằng văn bản, điện tử, email, ghi chép, lời nói, ghi âm, phỏng vấn...) khi khảo sát hiện trạng, thu thập thông tin về tài sản thẩm định giá. Cen Value không thẩm định tính sở hữu hợp pháp hay những thay đổi pháp lý trên giấy tờ gốc mà có thể hiện hoặc không thể hiện trên bản sao đã được cung cấp, và Cen Value giả định rằng tất cả giấy tờ pháp lý đã cung cấp là trung thực và chính xác.
8. Cen Value cung cấp kết quả thẩm định giá để tư vấn theo đúng mục đích yêu cầu, do đó kết quả chỉ được sử dụng cho mục đích đã nêu trong hợp đồng & chứng thư và không thay thế cho bất kỳ quyết định nào của chủ tài sản hoặc bên thứ ba có liên quan đối với tài sản. Khách hàng phải chịu hoàn toàn trách nhiệm khi sử dụng sai mục đích đã ghi trên Chứng thư thẩm định giá.
9. Cen Value không được khách hàng cung cấp bất kỳ hợp đồng tín dụng, hợp đồng thế chấp nào. Để phục vụ cho mục đích thẩm định giá, Cen Value giả định rằng tài sản thẩm định giá không bị tranh chấp, thế chấp và xung đột lợi ích với bất kỳ bên nào.
10. Cen Value hoạt động dưới sự quản lý và cấp phép của Bộ tài chính, kết quả Chứng thư thẩm định giá của Cen Value được công nhận trên toàn lãnh thổ Việt Nam.
11. Kết quả thẩm định giá nêu trên có giá trị trong vòng 06 (sáu) tháng kể từ ngày phát hành chứng thư và chỉ được xác nhận tại thời điểm, địa điểm thẩm định giá với các chính sách quản lý của Nhà nước hiện tại có liên quan. Trường hợp các chính sách của Nhà nước thay đổi, thị trường biến động,... có thể làm mức giá tài sản thẩm định giá thay đổi. Mọi hình thức sao chép kết quả thẩm định đều không có giá trị. Cen Value chỉ chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá trong thời hạn trên. Trong mọi trường hợp Cen Value không chịu trách nhiệm trước khiếu nại của bên thứ ba không phải là khách hàng yêu cầu thẩm định.

PHỤ LỤC 02: HÌNH ẢNH BĐS THẨM ĐỊNH

(Kèm theo Chứng thư và báo cáo Thẩm định giá số N2203-0234A/CENVALUE-CTTĐ)



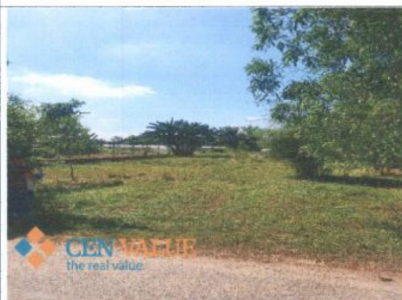
Đường trước TSTĐG



Đường trước TSTĐG



Tổng quan TSTĐG



Hiện trạng TSTĐG



Hiện trạng TSTĐG

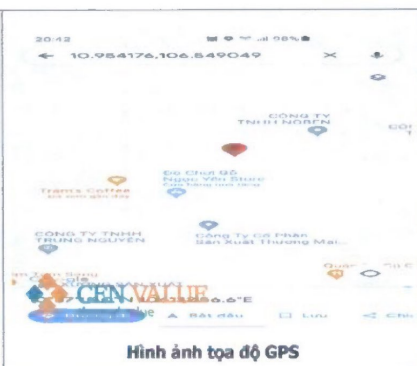


Hiện trạng TSTĐG

CHỨNG THƯ THẨM ĐỊNH GIÁ, N2203-0234A/CENVALUE-CTTĐ



Hiện trạng TSTBG



Hình ảnh tọa độ GPS

CHỨNG THƯ THẨM ĐỊNH GIÁ, N2203-0234A/CENVALUE-CTTD

PHỤ LỤC 03: SƠ HOẠ VỊ TRÍ TỔNG THỂ

(Kèm theo Chứng thư và báo cáo Thẩm định giá số N2203-0234A/CENVALUE-CTTD)



CHỨNG THƯ THẨM ĐỊNH GIÁ, N2203-0234A/CENVALUE-CTTD

chung thực đời và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

L. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà **Quan Thị Kim Hiếu**

Năm sinh: 1959. CMND số: 021551477

Địa chỉ thường trú: 127 Nguyễn Phúc Chu, Phường 15, Quận Tân Bình, Tp Hồ Chí Minh.

480/15

CM 211986

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, xây xát hoặc bỏ
sưng bất kỳ nơi dung nào trong Giấy chứng nhận, khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

Kèm theo GCN này có Trang hồ sơ số: 6-1



2755318012747

N2203 - 0234 - Tugtt - Tranthanh

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 674, từ bản đồ số: 7
- b) Địa chỉ: Xã Tân Phú Trung, Huyện Củ Chi, Tp Hồ Chí Minh
- c) Diện tích: 1099,1m², (bằng chữ: Một nghìn không trăm chín mươi chín mét một vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng trống
- e) Mục đích sử dụng: Đất ở 1072,4m², đất trồng cây hàng năm khác 26,7m²
- f) Thời hạn sử dụng: Đất ở: lâu dài, Đất trồng cây hàng năm khác: 1072m²; Nhân chuyển
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất: 26,7m² nhưng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 26,7m²

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

GCN này thay từ GCN số CS09970 do Sở TNMT cấp ngày 03/08/2017; CS11367 do Sở TNMT cấp ngày 26/06/2018; CS10176 do Sở TNMT cấp ngày 29/09/2017 và GCN số CH27553.10.000074 do UBND huyện Củ Chi cấp ngày 27/01/2010

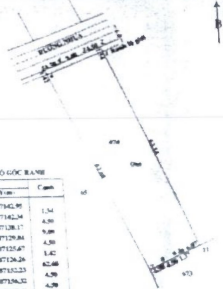
Củ Chi, ngày 30 tháng 07 năm 2018
 TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CỦ CHI
 KT. CHỦ TỊCH
 PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Dũng

Số sao số cấp GCN: CH14630

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



BẢNG LIỆT KÊ TÀI SẢN ĐÓNG GẮN

Số thứ tự	Tên tài sản	Đơn vị tính	Giá trị
1	Đất ở	m ²	1072,4
2	Đất trồng cây hàng năm khác	m ²	26,7
3	Đất trống	m ²	1099,1
4	Đất công ích	m ²	0
5	Đất nông nghiệp	m ²	0
6	Đất rừng sản xuất	m ²	0
7	Đất rừng phòng hộ	m ²	0
8	Đất rừng đặc dụng	m ²	0
9	Đất rừng ngập mặn	m ²	0
10	Đất chưa phân loại	m ²	0
11	Đất kiến tạo	m ²	0
12	Đất công nghiệp	m ²	0
13	Đất kho bãi	m ²	0
14	Đất sân chơi	m ²	0
15	Đất sân vận động	m ²	0
16	Đất sân tennis	m ²	0
17	Đất sân bóng đá	m ²	0
18	Đất sân bóng rổ	m ²	0
19	Đất sân bóng bàn	m ²	0
20	Đất sân cầu lông	m ²	0
21	Đất sân cầu mây	m ²	0
22	Đất sân cầu nước	m ²	0
23	Đất sân cầu trượt	m ²	0
24	Đất sân cầu lông	m ²	0
25	Đất sân cầu bóng	m ²	0
26	Đất sân cầu bóng bàn	m ²	0
27	Đất sân cầu bóng rổ	m ²	0
28	Đất sân cầu bóng chuyền	m ²	0
29	Đất sân cầu bóng đá	m ²	0
30	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
31	Đất sân cầu bóng gôn	m ²	0
32	Đất sân cầu bóng chày	m ²	0
33	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
34	Đất sân cầu bóng đá	m ²	0
35	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
36	Đất sân cầu bóng gôn	m ²	0
37	Đất sân cầu bóng chày	m ²	0
38	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
39	Đất sân cầu bóng đá	m ²	0
40	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
41	Đất sân cầu bóng gôn	m ²	0
42	Đất sân cầu bóng chày	m ²	0
43	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
44	Đất sân cầu bóng đá	m ²	0
45	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
46	Đất sân cầu bóng gôn	m ²	0
47	Đất sân cầu bóng chày	m ²	0
48	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
49	Đất sân cầu bóng đá	m ²	0
50	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
51	Đất sân cầu bóng gôn	m ²	0
52	Đất sân cầu bóng chày	m ²	0
53	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
54	Đất sân cầu bóng đá	m ²	0
55	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
56	Đất sân cầu bóng gôn	m ²	0
57	Đất sân cầu bóng chày	m ²	0
58	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
59	Đất sân cầu bóng đá	m ²	0
60	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
61	Đất sân cầu bóng gôn	m ²	0
62	Đất sân cầu bóng chày	m ²	0
63	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
64	Đất sân cầu bóng đá	m ²	0
65	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
66	Đất sân cầu bóng gôn	m ²	0
67	Đất sân cầu bóng chày	m ²	0
68	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
69	Đất sân cầu bóng đá	m ²	0
70	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
71	Đất sân cầu bóng gôn	m ²	0
72	Đất sân cầu bóng chày	m ²	0
73	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
74	Đất sân cầu bóng đá	m ²	0
75	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
76	Đất sân cầu bóng gôn	m ²	0
77	Đất sân cầu bóng chày	m ²	0
78	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
79	Đất sân cầu bóng đá	m ²	0
80	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
81	Đất sân cầu bóng gôn	m ²	0
82	Đất sân cầu bóng chày	m ²	0
83	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
84	Đất sân cầu bóng đá	m ²	0
85	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
86	Đất sân cầu bóng gôn	m ²	0
87	Đất sân cầu bóng chày	m ²	0
88	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
89	Đất sân cầu bóng đá	m ²	0
90	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
91	Đất sân cầu bóng gôn	m ²	0
92	Đất sân cầu bóng chày	m ²	0
93	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
94	Đất sân cầu bóng đá	m ²	0
95	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
96	Đất sân cầu bóng gôn	m ²	0
97	Đất sân cầu bóng chày	m ²	0
98	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0
99	Đất sân cầu bóng đá	m ²	0
100	Đất sân cầu bóng ném	m ²	0

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý: 21/01/18

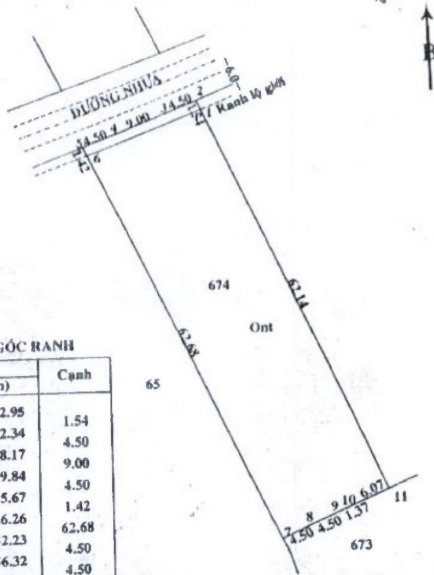
Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Chuyển nhượng cho bà Trần Thị Hà Huyện, CCCD số: 048178000076, địa chỉ tại: 19-22 đường số 4, Phường 11, Quận Gò Vấp, Tp Hồ Chí Minh, theo hồ sơ số 012747 CN.001



17/10/18

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



BẢNG LIỆT KÊ TỌA ĐỘ GÓC RANH

Số hiệu điểm	Tọa độ		Cạnh
	X(m)	Y(m)	
1	1211506.25	587142.95	1.54
2	1211507.67	587142.34	4.50
3	1211505.97	587138.17	9.00
4	1211502.58	587129.84	4.50
5	1211500.88	587125.67	1.42
6	1211499.58	587126.26	62.68
7	1211442.53	587152.23	4.50
8	1211444.40	587156.32	4.50
9	1211446.16	587160.46	1.37
10	1211446.70	587161.72	6.07
11	1211449.08	587167.30	62.14
1	1211506.25	587142.95	

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý 03/10/18

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Chuyển nhượng cho bà Trần Thị Hải Huyền, CCCD số: 048178000076, địa chỉ tại: 19/22 đường số 4, Phường 11, Quận Gò Vấp, Tp Hồ Chí Minh, theo hồ sơ số 012747.CN.001



Võ Văn An

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 674

Tờ bản đồ số: 07

Số phát hành GCN: CM 211986

Số vào sổ cấp GCN: CHI1630

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

CHI NHANH VĂN PHÒNG ĐẤT ĐAI
HUYỆN QUẬN CHI
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

04-10-2018

Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng
TMCP Sài Gòn-CN Tân Bình; 341 Cộng Hòa
phường 13, quận Tân Bình, TP. HCM theo hồ sơ
số 012747.TC.002.

Phan Thanh Tùng

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

08-01-2020

Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 04/10/2018
theo hồ sơ số 012747.XC.003.

CHI NHANH
VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
H. CỬ CHÌ

Trần Tuấn Khanh

CHI NHANH VĂN PHÒNG ĐẤT ĐAI H. CỬ CHÌ

...ung bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: 01

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ THẾ KỶ

TRỤ SỞ CHÍNH

Địa chỉ giao dịch: Tầng 4, Tòa nhà Golden Palm số

21 Lê Văn Lương, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội

Tel: 0247 3080 456 **Fax:** 024 32222 787

Email: thamdinggia@cengroup.vn

Website: <http://thamdinggiateky.net>

VĂN PHÒNG MIỀN BẮC

Văn Phòng đại diện tại Bắc Ninh

Tầng 9 tòa nhà VNPT, Số 33 Lý Thái Tổ, P. Ninh Xá, Thành phố Bắc Ninh, Tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam

Văn Phòng đại diện tại Nghệ An

Tầng 11 Tháp A, Tòa nhà đầu khí Nghệ An, Số 7, Đường Quang Trung, P. Quang Trung, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam

Văn Phòng đại diện tại Quảng Ninh

Số HG1-19 (ô đất SH07-2) Lô SH-07 đất kết hợp DVTM (shop house) khu dịch vụ cao cấp Bến Đoàn, Phường Hồng Gai, Thành Phố Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh, Việt Nam.

Văn Phòng đại diện tại Thái Nguyên

Tầng 6, Tòa nhà Trung tâm Tài chính và Thương mại Thái Nguyên, Số 64 Hoàng Văn Thụ, Phường Hoàng Văn Thụ, Thành phố Thái Nguyên

Văn Phòng đại diện tại Thanh Hóa

Tầng 2, Tòa nhà Hoa Sen, 19 Phan Chu Trinh, Phường Điện Biên, Thành phố Thanh Hoá, Tỉnh Thanh Hoá, Việt Nam

Văn Phòng đại diện tại Vinh Phúc

Tầng 6, Tòa nhà Việt Đức Financial Building, số 8 Tôn Đức Thắng, Phường Khai Quang, Thành phố Vinh Yên, Tỉnh Vinh Phúc, Việt Nam

Văn Phòng đại diện tại Hải Phòng

Phòng 605 - 606, Tầng 6, Tòa nhà MB, Số 6, Lô 30A, đường Lê Hồng Phong, Phường Lạc Viên, Quận Ngô Quyền, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam

Văn Phòng đại diện tại Hưng Yên

Số 389 Nguyễn Văn Linh, Thị xã Mỹ Hào, Tỉnh Hưng Yên, Việt Nam

CHI NHÁNH

CHI NHÁNH TẠI HÀ NỘI

Địa chỉ giao dịch: Tầng 4, Tòa nhà Golden Palm số

21 Lê Văn Lương, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội

Tel: 0247 3080 456 Ext 1

Email: thamdinggia@cengroup.vn

Website: <http://thamdinggiateky.net>

CHI NHÁNH TẠI HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ giao dịch: Tầng 4, Tòa nhà Samco

Số 326 Võ Văn Kiệt, P. Cô Giang, Q.1, TP. HCM

Tel: 0247 3080 456 Ext 2

Email: thamdinggiateky@cengroup.vn

Website: <http://thamdinggiateky.net>

CHI NHÁNH TẠI ĐÀ NẴNG

Địa Chỉ: Tầng 3, Số 98 đường 2/9, P. Bình Thuận,

Q. Hải Châu, Tp Đà Nẵng.

Tel: 0247 3080 456 Ext 3

Email: thamdinggiateky@cengroup.vn

Website: <http://thamdinggiateky.net>

VĂN PHÒNG MIỀN TRUNG

Văn Phòng đại diện tại Quy Nhơn

199 Lê Hồng Phong, phường Lê Hồng Phong,

Quy Nhơn, Bình Định

Văn Phòng đại diện tại Quảng Ngãi

Số 35 đường Hai Bà Trưng, Phường Lê Hồng Phong,

Tp. Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi

Văn Phòng Đại diện Đà Lạt

387 Phan Chu Trinh, Phường Tân Lợi, TP Buôn Ma Thuột,

Tỉnh Đắk Lắk

VĂN PHÒNG MIỀN NAM

Văn Phòng đại diện tại Cần Thơ

Tầng 5, Tòa nhà Bảo Minh, Số 8 Phan Văn Trị, P. An Phú

Q. Ninh Kiều, TP. Cần Thơ.

Văn Phòng đại diện tại Đồng Nai

Tầng 18, Tòa nhà Pegasus Plaza,

Số 53-55 Võ Thị Sáu, P. Quyết Thắng, Tp. Biên Hòa, Đồng Nai



<http://thamdinggiateky.vn> - <http://cenvalue.vn>