

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

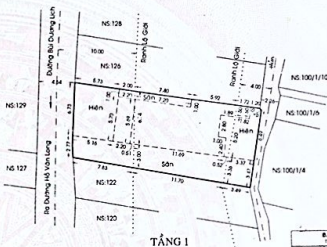
- 1. Thửa đất:**
 a) Thửa đất số: 496, tờ bản đồ số: 12
 b) Địa chỉ: 124 Bùi Dương Lịch, khu phố 1, Phường Bình Hưng Hoà B, Quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh
 c) Diện tích: 231,5m², (bảng chữ: Hai trăm ba mươi một phẩy năm mét vuông)
 d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
 e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
 g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSSD như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở:

- a) Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ
 b) Diện tích xây dựng: 159,5m², c) Diện tích sàn: 159,5m²
 d) Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng
 đ) Cấp (Hạng): Cấp 4, e) Thời hạn sử hữu: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-**4. Rừng sản xuất là rừng trồng:** -/-**5. Cây lâu năm:** -/-**6. Ghi chú:**

- Phần chi tiết xem Bản vẽ sơ đồ nhà, đất số hợp đồng: 335/2019/THÁI/QH do Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng Đo đạc Quang Huy lập ngày 27/12/2019.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

BẢNG KÊ TỌA ĐỘ GÓC NHÃN			
Tên thửa đất: 496, Tờ bản đồ số: 12			
Số thứ tự	Điểm	Trụm (m)	Góc (độ)
1	1196790,21	50209,15	
2	1196789,12	50215,80	7,73
3	1196787,28	50219,96	15,22
4	1196786,83	50223,98	22,92
5	1196786,00	50225,52	29,66
6	1196778,78	50230,52	36,89
7	1196777,37	50232,09	43,70
8	1196779,37	50233,55	50,50
9	1196780,72	50237,85	57,83
10	1196782,22	50237,78	64,80
1	1196790,21	50209,15	

09-03-2020
 Quận Bình Tân, ngày tháng năm
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BÌNH TÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH *7/6/*



Nguyễn Văn Chí Bình

Số vào sổ cấp GCN: C/125656

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

29-05-2020	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan cấp thẩm quyền
	Tặng cho cho Ông Đỗ Văn Nguyễn, Sinh năm: CMND số: 02289, địa chỉ thường trú: Bùi Dương Lịch, khu phố 1, Phường Bình Hưng Hoà B, Quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh; theo hồ sơ số 163547.TA.001/Lav.	 <i>Nguyễn Văn Chí Bình</i>

CS - Được quét bằng CamScanner

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

09-05-2022

Chuyển nhượng cho Ông Nguyễn Hồng Vũ, Sinh năm:
Hộ chiếu số: C4295942, địa chỉ thường trú:
Bùi Dương Lịch, khu phố 1, Phường Bình
Hưng Hoà B, Quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh và Bà
Phạm Thị Thúy, Sinh năm: Hộ chiếu số:
C57, địa chỉ thường trú: Xã Bình
Chánh, huyện Thăng Bình, Quảng Nam; theo hồ sơ số
163547.CN.001



Nguyễn Thanh Bình

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Họ và Tên Đỗ Thị Tâm

Năm sinh: ... CMND số: 0211

Địa chỉ thường trú đường Bùi Dương Lịch, khu phố 1, Phường Bình Hưng
Hoà B, Quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

2744220163547

CS 139975

Được quét bằng CamScanner