

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Ông: Nguyễn Văn Giúp
Năm sinh: 1962 CMND số: 300188618
Địa chỉ thường trú: Ấp Bàu Công, Xã Tân Mỹ, Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

2794910000321

BB 090871

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Ông: Nguyễn Văn Giáp
Năm sinh: 1962 CMND số: 300188618
Địa chỉ thường trú: Ấp Bầu Công, Xã Tân Mỹ, Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

2794910000321

BB 090872

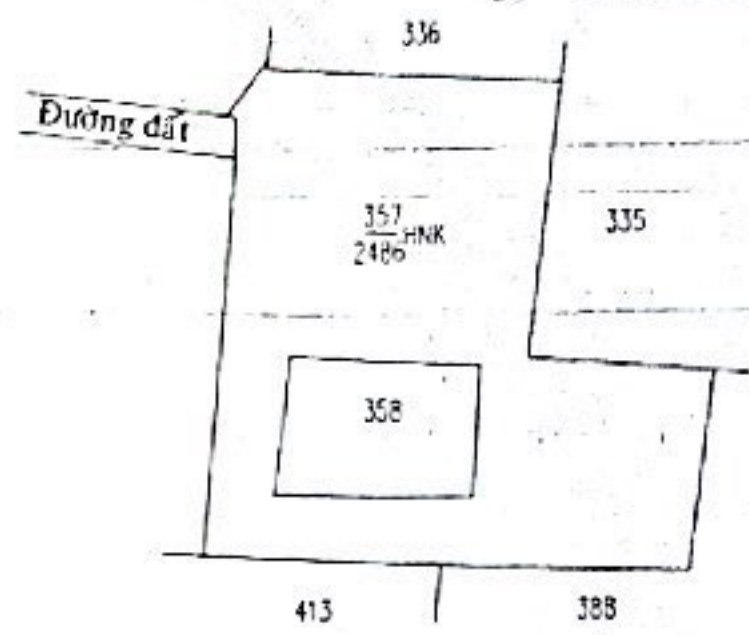
II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với thửa đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 357, Tờ bản đồ số: 16
- b) Địa chỉ: Ấp Bàu Công, Xã Tân Mỹ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
- c) Diện tích: 2.486,00 m², (Bằng chữ: Hai nghìn bốn trăm tám mươi sáu mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: riêng 2.486,00 m², chung Không m²
- e) Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác - HNK; Diện tích: 2.486,00 m²
- f) Thời hạn sử dụng: 10/2013.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

- 2. Nhà ở: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.
- 3. Công trình xây dựng khác: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.
- 5. Cây lâu năm: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.
- 6. Ghi chú:

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với thửa đất



Tỷ lệ : 1/500

Đức Hòa, ngày 23 tháng 5 năm 2010
 TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC HÒA

CHỦ TỊCH
 (Ký tên, đóng dấu)



Nguyễn Đức Khánh

Số vào sổ cấp GCN: 01/11/2010

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

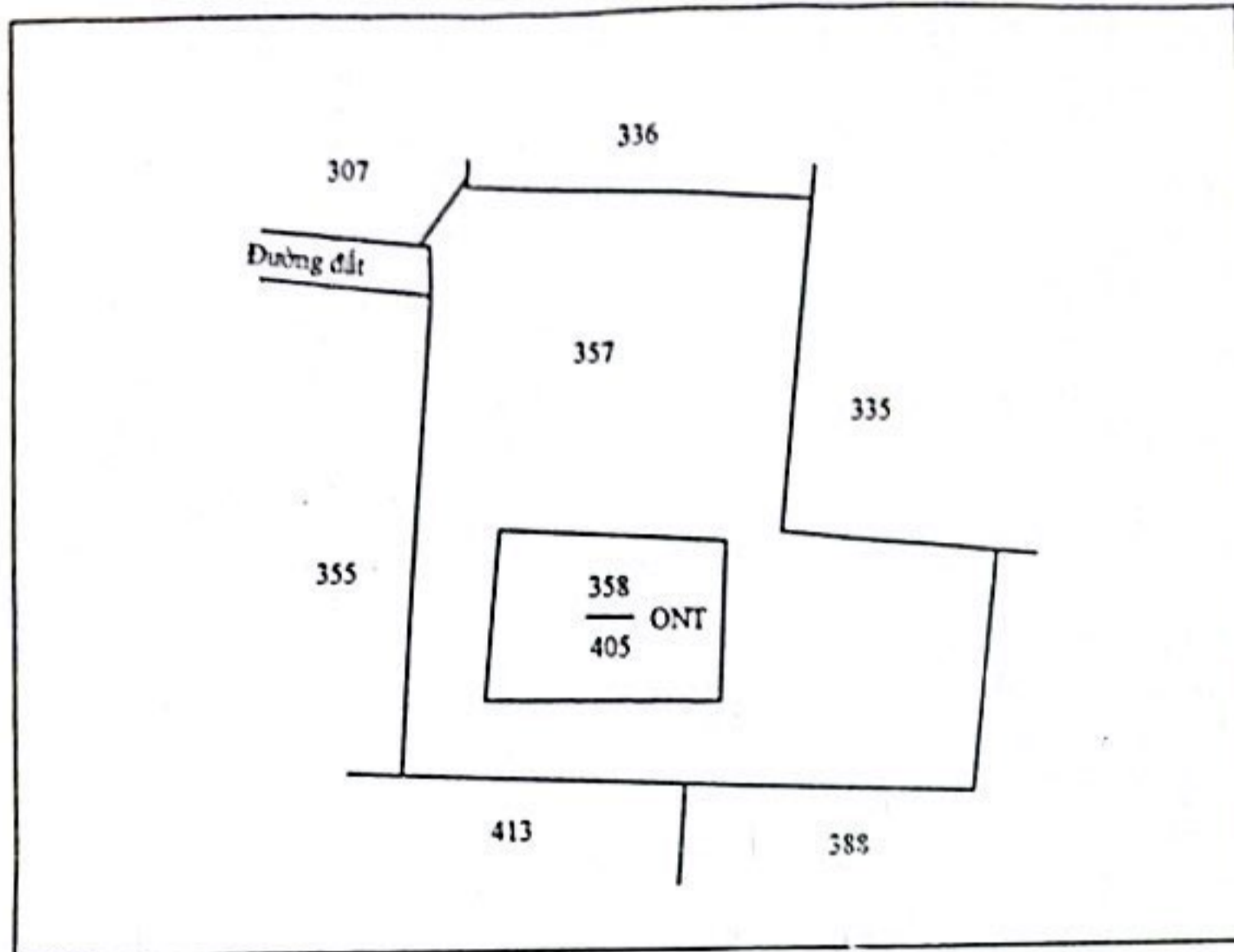
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý		Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
13-02-2015	Thời hạn sử dụng đất được tính đến tháng 10/2063.	<i>Trương Văn Đo</i>

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

MSL: KHANGI-PVHTGDAY/VTREKIELACTUNG

1. Số thứ tự thửa đất: 358; Tờ bản đồ số: 16;
- Địa chỉ thửa đất: xã Tân Mỹ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
2. Diện tích: 405m²;
3. Mục đích sử dụng đất: ONT ;
4. Tên người đứng giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: NGUYỄN VĂN GIÚP;
- Địa chỉ thường trú: tỉnh Long An;
5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất;
- 6.1 Bản vẽ thửa đất
- 6.1 Sơ đồ thửa đất

6.1 SƠ ĐỒ THỪA ĐẤT



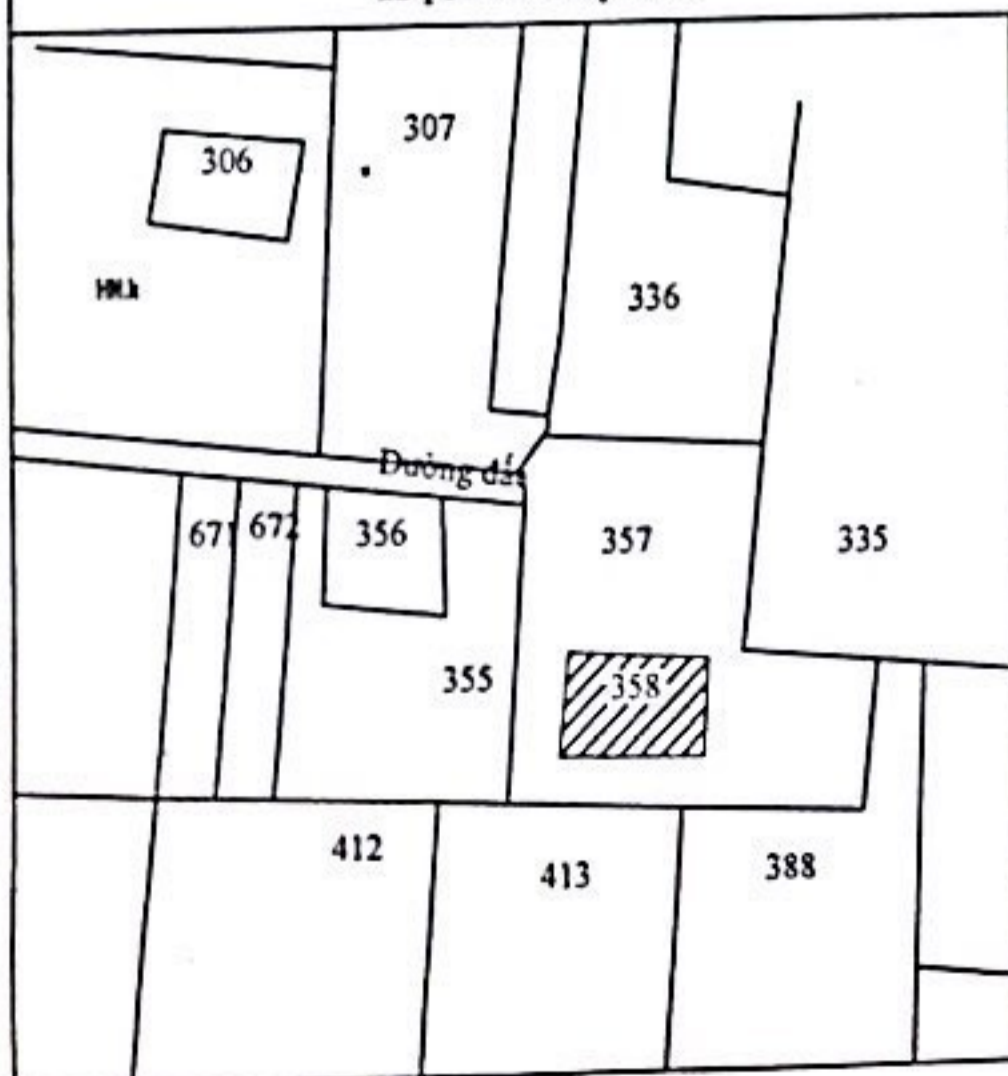
6.2 Chiều dài cạnh thửa đất

Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	
2-3	
3-4	
4-1	

Ghi chú: Bỏ túc hồ sơ vay vốn, trích lục theo hệ thống cơ sở dữ liệu bản đồ cũ, trích theo giấy CN.QSDD chưa kiểm tra thực tế;

- Thửa đất trích lục thuộc đoạn (khu dân cư): đường đất trên 3m ;
- Trong đó diện tích thuộc chỉ giới đường đỏ : m²;
- Ranh 0- 50m : 405m²

HỌA ĐỒ VỊ TRÍ



Tỷ lệ trích lục : 1/500

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TẠI HUYỆN ĐỨC HÒA

Ngày 06 tháng 1 năm 2023

Người trích lục

Ngày 06 tháng 01 năm 2023

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Phan Minh Trí



Nguyễn Thị Cẩm Giang

Khu đất trích lục