

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

14/08/2022

Chuyển nhượng cho Ông: Thái Huyền Khâm, CCCD số: 092084003367 và vợ là Bà: Phạm Thị Nguyệt Tuyên, CCCD số: 092189002297, Địa chỉ thường trú: Ấp Vĩnh Nhuận, Xã Vĩnh Bình, Huyện Vĩnh Thạnh, Cần Thơ nhận chuyển nhượng; theo hồ sơ số 000101.CN.002

CHI NHÁNH VPDK ĐẤT ĐAI
Xác nhận của cơ quan
HUYỆN CÙ CHI
GIÁM ĐỐC



Thị Thanh Truyền

GIÁM ĐỐC



Thị Thanh Truyền

21/04/2023

Tặng cho bà Nguyễn Thị Thanh Vân, CCCD số 079189011488, địa chỉ tại Tổ 32, ấp Phú Thuận, xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi, Tp.HCM, theo hồ sơ số 000101.TA.003.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Lê Trọng Nhân

Năm sinh: 1979 CMND số: 023196160

Địa chỉ: Ấp Bến Đình, xã Nhuận Đức, huyện Củ Chi, Tp.HCM

và Bà: Nguyễn Thị Cẩm Nhung

Năm sinh: 1986 CMND số: 023973231

Địa chỉ: Ấp Bến Đình, xã Nhuận Đức, huyện Củ Chi, Tp.HCM

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2751110010101

BA 747259

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 4, tờ bản đồ số: 4,
- b) Địa chỉ: Xã Nhuận Đức, Huyện Củ Chi, Tp Hồ Chí Minh.
- c) Diện tích: 5224,1m², (bằng chữ: Năm nghìn hai trăm hai mươi bốn phẩy một mét vuông),
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 300m², đất trồng cây lâu năm 4924,1m²,
- e) Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: 2055,
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 300m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 4924,1m².

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

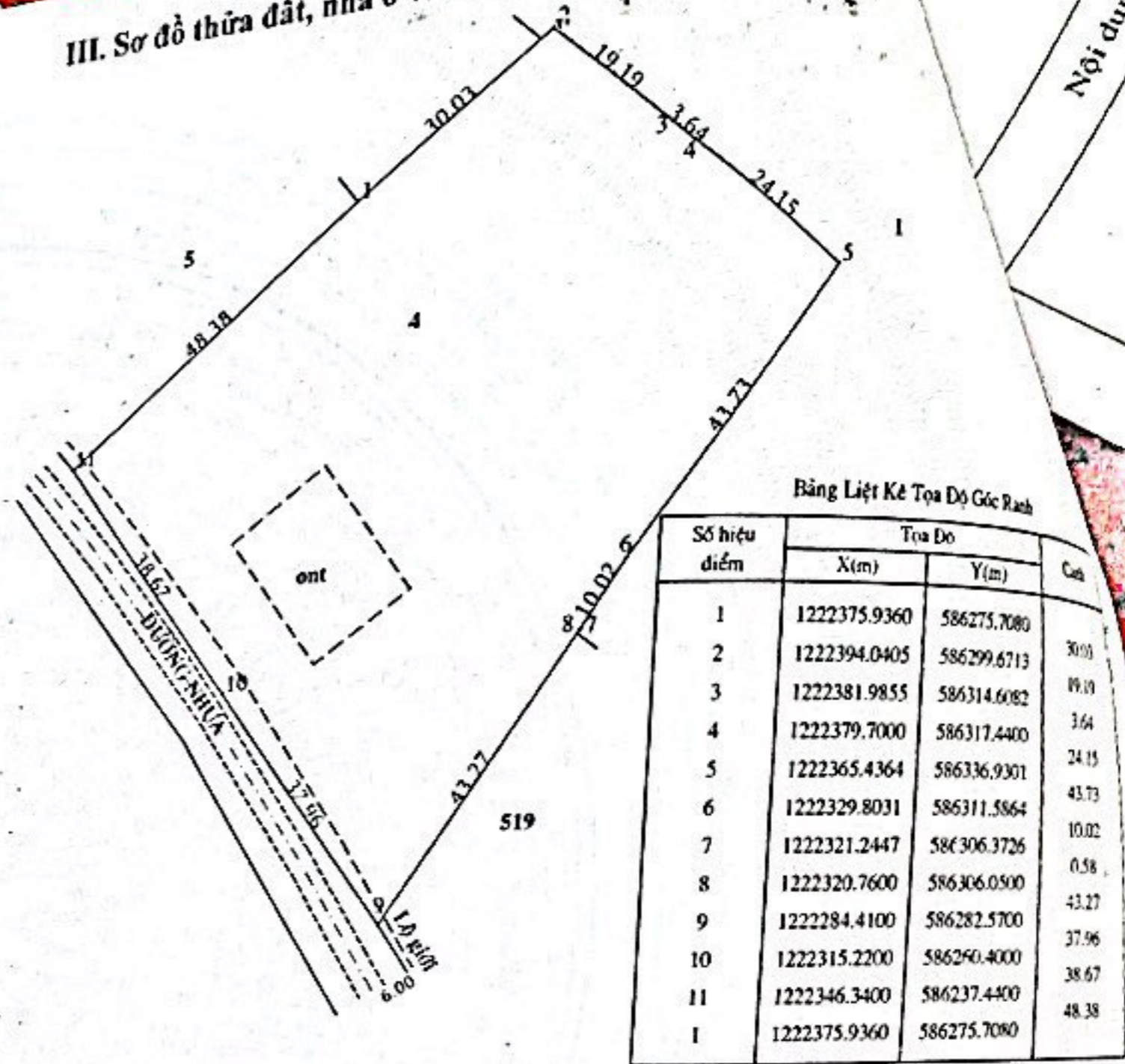
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Giấy chứng nhận này hợp từ giấy chứng nhận số: H00478/05 cấp ngày 23/07/2008 và giấy chứng nhận số: H00479/05 cấp ngày 03/12/2008.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Huyện Củ Chi, ngày 07 tháng 07 năm 2017

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CÙ CHI

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Dũng

Số vào sổ cấp GCN: C1104602

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận 26/10/18

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Chuyển nhượng cho Bà Lê Thị Ánh Tuyết, CCCD số: 079165005301, địa chỉ thường trú: 272/1/1 Lê Đức Thọ, Phường 6, Quận Gò Vấp, TPHCM; Bà Trần Thị Diệu Hòa, CCCD số: 083176000259, địa chỉ thường trú: 285/62, Lê Văn Quới, Khu Phố 01, Phường Bình Trị Đông, Quận Bình Tân, TPHCM; Ông Phan Nguyễn Thanh Tuấn, CMND số: 290693634, địa chỉ thường trú: Khu phố 4, phường 2, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh; theo hồ sơ số 006642.CN.003

Xác nhận của cơ quan địa phương thẩm quyền

GIÁM ĐỐC



Võ Văn An

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

10/08/2022

Chuyển nhượng cho Ông: Thái Huyền Khâm, CCCD số: 092084003367 và vợ là Bà: Phạm Thị Nguyệt Tuyên, CCCD số: 092189002297, Địa chỉ thường trú: Ấp Vinh Nhuận, Xã Vinh Bình, Huyện Vinh Thạnh, Cần Thơ nhận chuyển nhượng; theo hồ sơ số 006642.CN.004



Hà Thanh Truyền

24/04/2023

Tặng cho Bà Nguyễn Thị Thanh Vân, CCCD số 079189011488, địa chỉ tại Tổ 32, Ấp Phú Thuận, Xã Phú Hòa Đông, Huyện Cui Chi, Tp Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 006642.TA.005



Hà Thanh Truyền

Xác nhận của cơ quan

CHÍNH SÁCH ĐẤT ĐAI

HUYỆN CUI CHI
GIÁM ĐỐC

GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Dang bô
(Cổ W)



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Phạm Trung Chánh

Năm sinh: 1974, CMND số: 290531563

Địa chỉ thường trú: C289/1 Trưng Nữ Vương, Kp 1, Phường 2, Thị Xã Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh.

Bà: Nguyễn Thị Định

Năm sinh: 1977, CCCD số: 072177001310

Địa chỉ thường trú: Số 151, đường Nguyễn Thái Học, Kp 3, Phường 3, Tp Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh.

24317

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



Kèm theo GCN này có Trang bổ sung số: 01

CI 817093

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 10, tờ bản đồ số: 4
- b) Địa chỉ: Xã Nhuận Đức, Huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh
- c) Diện tích: 1107,9m², bằng chữ: (Một ngàn một trăm linh bảy phẩy chín mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: riêng 1107,9m², chung Không
- e) Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm
- f) Thời hạn sử dụng: 2060
- g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

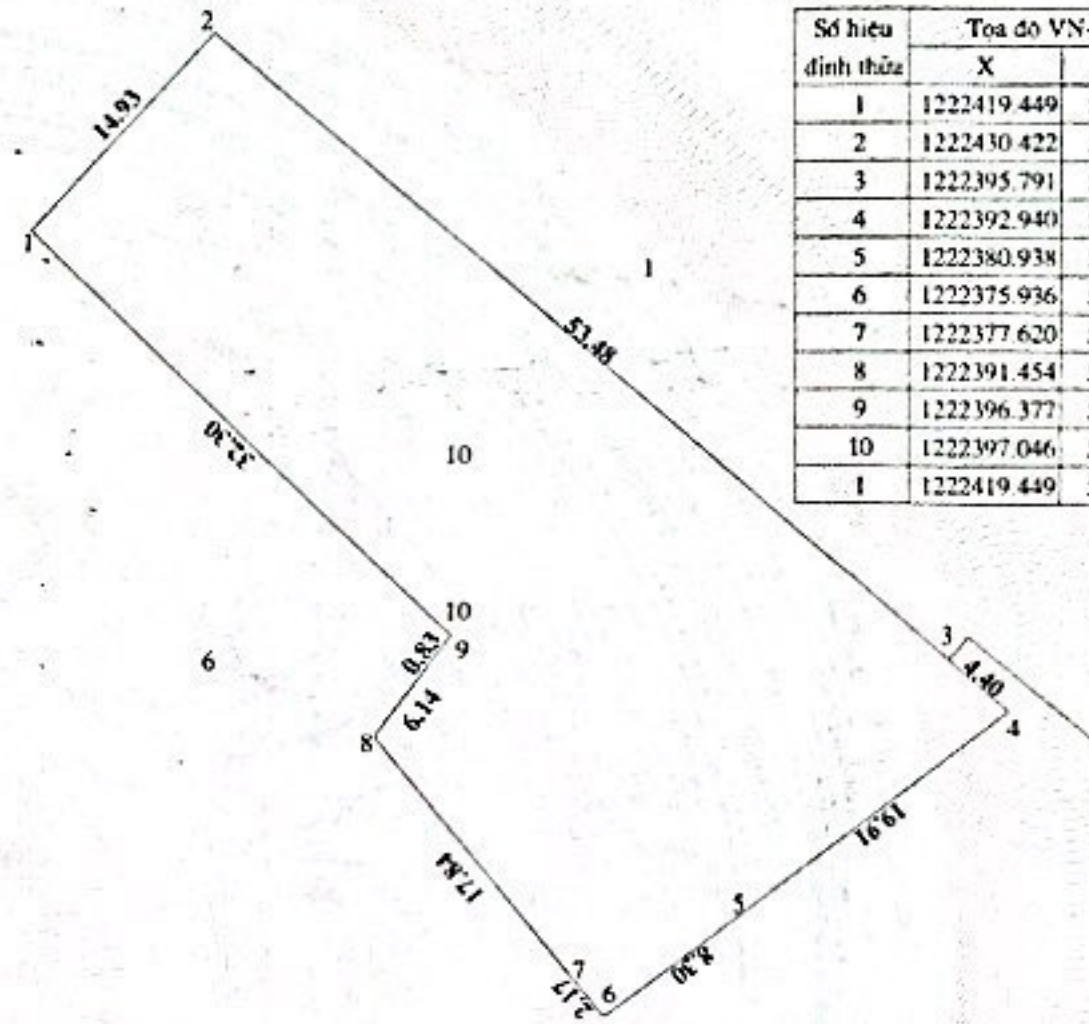
3. Công trình xây dựng khác: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

5. Cây lâu năm: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

6. Ghi chú: Không

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Toạ độ VN-2000		Chiều dài (m)
	X	Y	
1	1222419.449	586243.985	
2	1222430.422	586254.102	14.93
3	1222395.791	586294.860	53.48
4	1222392.940	586298.215	4.40
5	1222380.938	586282.329	19.91
6	1222375.936	586275.708	8.30
7	1222377.620	586274.338	2.17
8	1222391.454	586263.077	17.84
9	1222396.377	586266.748	6.14
10	1222397.046	586267.247	0.83
1	1222419.449	586243.985	32.30

Củ Chi, ngày 11. tháng 03 năm 2010

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CỦ CHI

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Văn Dũng Anh

Số và số cấp GCN: 53.27.53.10.00078

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
02/10/18	CHÍNH HÀNH VPĐK ĐẤT DAI Huyện Củ Chi có thẩm quyền GIAM ĐỐC
Chuyển nhượng cho Ông Phan Nguyễn Thanh Tuấn, CMND số: 290693634, địa chỉ thường trú: Khu phố 4, phường 2, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh; theo hồ sơ số 000101.CN.001	CHÍNH HÀNH VPĐK ĐẤT DAI Huyện Củ Chi Vũ Văn An