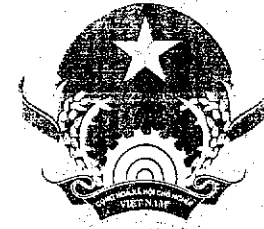


Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
 Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Hồ Thị Phụng

Năm sinh 1959, CMND số: 270309272, ngày cấp: 18/01/2008, nơi cấp: Đồng Nai

Địa chỉ thường trú: ấp 4, xã Bàu Cạn, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2641 011 006336

BI 755874

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 45 Từ bản đồ số: 51
- b) Địa chỉ thừa đất: xã Bàu Cạn, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai
- c) Diện tích: 4731 m², (bằng chữ: bốn nghìn bảy trăm ba mươi một mét vuông)
 Trong đó: Diện tích được cấp: 4731 m², Không được cấp: 0m²
- d) Hình thức sử dụng: riêng: 4731 m², chung: Không m².
- e) Mục đích sử dụng: 300m² Đất ở tại nông thôn; 4431m² Đất trồng cây lâu năm.
- f) Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài
 Đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến ngày: 4/7/2058.
- g) Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

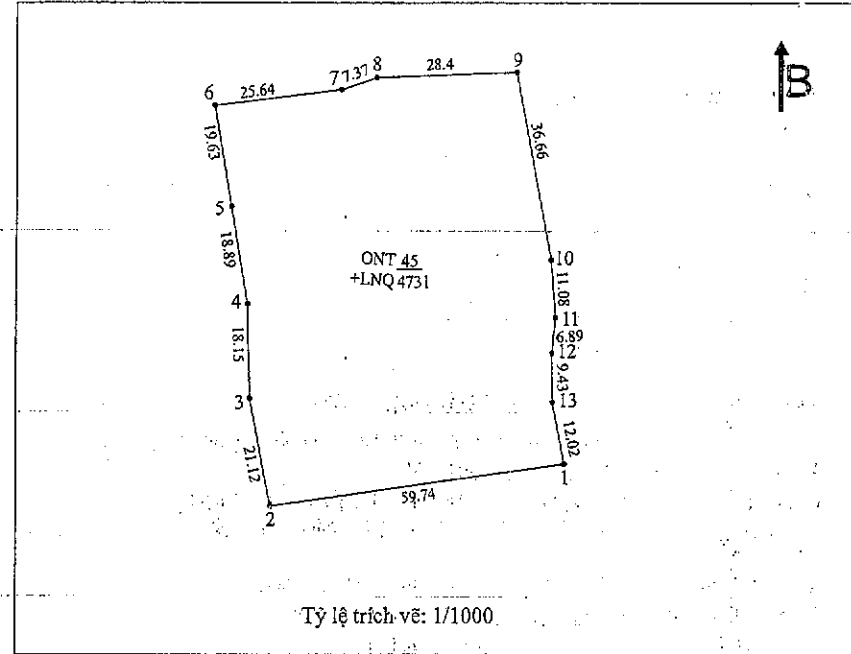
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Thừa đất nằm trong quy hoạch đất ở trồng cây hàng năm khác

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
30/01/2018 - Chuyển nhượng cho ông Nguyễn Gia Dụng, năm sinh 1961, CMND số 272101103, địa chỉ: ấp Suối Cá, xã Bàu Cạn, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai; theo hồ sơ số 002950.CN.001. Mã vạch 2641018000228.	

Ngày 11 tháng 04 năm 2012

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LONG THÀNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Số vào sổ cấp GCN: CH...00224...

Huỳnh Văn Sơn



TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

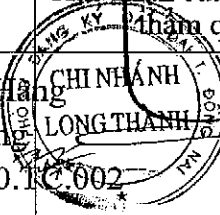
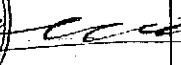

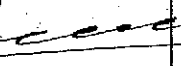
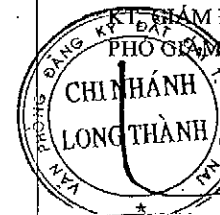
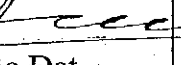
Thửa đất số: 45

Tờ bản đồ số: 51

Số phát hành GCN: BI 755874

Số vào sổ cấp GCN: CH 00324

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>16/08/2018-Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín-Chi Nhánh Đồng Nai-PGD Long Thành theo hồ sơ số 002950.XC.002</p>	 
<p>Ngày 13 tháng 08 năm 2019 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 16/08/2018 theo hồ sơ số 002950.XC.003</p>	 
<p>Ngày 23 tháng 06 năm 2020 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất (hợp đồng thế chấp số 1380087/TC ngày 23/06/2020) tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương Tín-Chi nhánh Đồng Nai-Phòng giao dịch Long Thành, địa chỉ: Tổ 2 Khu Phước Hải, thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai theo hồ sơ số 002950.TC.004 Mã vạch 2641020001014</p>	<p>Lê Quốc Đạt</p>  
	<p>Lê Quốc Đạt</p>

Trang bổ sung số:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<i>(Chuyển tiếp Trang bổ sung số:)</i>	